





Electro-Mechanical Project s.a.r.l. (E.M.Project) is an established consulting engineering company that provides the full range of Electrical, Mechanical, HVAC, Safety and Energy-Efficiency services throughout the Middle East, Europe and Africa.

Established in 1990, in Beirut, Lebanon, E.M.Project has evolved into a dynamic, multi-disciplined company that believes in offering clients high-quality, cost-effective solutions with a strong focus on tight budgetary controls and stringent completion criteria.

Typical contracts undertaken include residential, commercial & industrial developments, education & healthcare refurbishment and expansion projects, hotel, resort, conference & leisure facilities, retail shopping developments, and a wide range of government building works.

شركة الكتروميكانيكال بروجكت أو شركة المشاريع الكتروميكانيكية (ذ.م.م) هي شركة استشارات هندسية تقدّم مجموعة متكاملة من الخدمات الكهربائية، والميكانيكية، كالتدفئة والتهوية والتبريد وغيرهم من الأنظمة، والسلامة العامة وترشيد الطاقة في منطقة الشرق الأوسط، الخليج العربي، أوروبا وأفريقيا.

تأسست شركة المشاريع الكتروميكانيكية في العام ١٩٩٠ في بيروت في لبنان، وتطوّرت إلى شركة نشطة ومتعدّدة الاختصاصات تقدّم للعملاء حلولاً عالية الجودة وفعالة من حيث التكلفة، مع التركيز على ضوابط الميزانية ومعايير التنفيذ الصارمة.

ومن بين العقود النموذجية التي تبرمها الشركة، نذكر المشاريع السكنية والتجارية والصناعية على كافة أنواعها، ومشاريع إعادة تجهيز أو توسيع المنشآت التعليمية والصحية، والفنادق، ومنشآت المؤتمرات والترفيه، ومتاجر البيع والمستودعات، والمجمّعات الرياضية، والمرافق السياحية، ومجموعة واسعة من أعمال البناء الحكومية.

# SKILLS & EXPERTISE THAT YOU CAN RELY ON

E.M.Project is made up of experienced, highly-qualified engineers, consultants and technical specialists who have many years' experience covering the full range of Electro Mechanical construction services disciplines.

## SUSTAINABILITY

E.M.Project understands the need for managing the carbon footprint throughout the interaction with clients and associates. Further, our advice, solutions, and services take into account the need for an awareness of how climate change can impact on natural and built environments.

To that end, E.M.Project is a Corporate Member of the Lebanon Green Building Council (LGBC), a non-profit organization established to support and implement sustainable building and construction practices.

E.M.Project is also an ESTIDAMA specialist in U.A.E.



## مهارات وخبرات يمكن الاعتماد عليها

تضمّ شركة المشاريع الكتروميكانيكية مهندسين ومستشارين وأخصائيين فنيين ذوي كفاءات عالية وخبرات مكتسبة على مدى سنوات في مجموعة متكاملة من خدمات الهندسة الكهربائية الميكانيكية المتخصصة.

## الاستدامة

تتفهم الشركة الحاجة إلى إدارة انبعاثات الكربون من خلال العلاقة مع العملاء والشركاء. فضلاً عن ذلك، فإن المشورة والحلول والخدمات التي نقدّمها تأخذ بالاعتبار أثر التغيّر المناخي على المساحات الطبيعية والمبنية.

ولهذه الغاية، انتسبت شركة المشاريع الكتروميكانيكية إلى مجلس لبنان للأبنية الخضراء منذ تأسيسه، وهو منظمة غير حكومية، لا تبغي الربح، تمّ تأسيسها لدعم وتنفيذ مشاريع البناء المستدام.

كما أن شركة المشاريع الكتروميكانيكية هي شركة أخصائية في مبادرة «استدامة» في الإمارات العربية المتحدة.



# AREAS OF EXPERTISE

E.M.Project provides services covering all engineering disciplines; streamlining the coordination and project-management tasks in terms of delivery of services, and bringing extensive in-house solutions for a variety of project types.

## MECHANICAL ENGINEERING

Our high-quality mechanical engineering services deliver reliable results for plumbing, fire fighting, air conditioning and ventilation (HVAC), medical gas systems, dilapidation reports and air quality assessments. These include:

- Plumbing
- Water Treatment, Purification & Softening
- Sewage Treatment
- Pumping & Lifting Stations
- Water Fire Protection (Sprinklers and Fire Hose Cabinets)
- Suppression Fire Protection System
- Heating, Ventilation & Air Conditioning (H.V.A.C.)
- Hydronic Heating & Floor Heating
- Solar Energy
- Industrial Kitchens & Laundry Equipment
- Fountains
- Indoor & Outdoor Swimming Pools
- Infrastructure (Water Supply, Drainage, Irrigation, Fire fighting, LPG network, ...etc)
- Medical Gases
- Fuel Oil System
- Steam Generation & Distribution
- Operation & Maintenance Manuals
- Testing Balancing & Commissioning
- Value Engineering
- Energy Audit

## مجالات الخبرة

تقدّم شركة المشاريع الكتروميكانيكية خدمات في كافة الاختصاصات الهندسية، وتعمل على ترشيد وتبسيط مهامّ التنسيق وإدارة المشاريع، وتحديدًا في مجال تقديم الخدمات وتوفير الحلول المطورة داخليًا في الشركة وذلك لمجموعة متنوعة من المشاريع.

## الهندسة الميكانيكية

نقدّم خدمات الهندسة الميكانيكية، العالية الجودة التي تتيح توفير دراسات وتقارير موثوقة عن كافة اعمال السباكة والصحية، ومكافحة الحريق، والتكييف على انواعه، والتهوئة الميكانيكية، وأنظمة إمداد الغاز، وتداعي الأبنية. وتشمل هذه التقارير المجالات التالية:

- \* السباكة وأعمال الصحية
- \* معالجة المياه وتنقيتها وإزالة عسر المياه
- \* معالجة مياه الصرف الصحي والمياه الأثمة
- \* محطات الضخ والرفع والري
- \* أنظمة مكافحة الحريق بالمياه (المرشات وصناديق الخراطيم)
- \* نظام إخماد الحريق
- \* أنظمة التدفئة، والتهوئة، والتكييف
- \* التدفئة بالأنانيب المائية الحرارية وتدفئة الأرضيات وغيرهم
- \* الطاقة الشمسية
- \* المطابخ الصناعية ومعدات الغسيل
- \* النوافير
- \* أحواض السباحة المغلقة والخارجية
- \* البنى التحتية (إمداد المياه وجّرها، والري، ومكافحة الحريق، وشبكة الغاز البترولي المُسال، ..إلخ).
- \* الغازات الطبية
- \* نظام تمديد خطوط الوقود
- \* نظام توليد وتوزيع البخار
- \* أدلة التشغيل والصيانة
- \* الاختبار والموازنة والاستلام
- \* الاشراف الهندسي
- \* التقييم الهندسي
- \* تدقيق الطاقة



## ELECTRICAL ENGINEERING

We offer an extensive range of electrical services, at all times striving to combine aesthetics with functionality and value-for-money. Specialist areas cover:

- BMS
- Automation System
- Substations & Switchgears
- Power Stations & Generation
- Earthing System
- Lightning Protection & Surge Arrestors
- Sound & Light System
- Nurse Call System
- Fire & Burglar Alarm Systems
- Paging & Clock Systems
- Motor Control Centers & Panels
- Power & Lighting Panel Boards
- Emergency Power System & U.P.S.
- Photovoltaic Design
- Industrial & Building Power Distribution
- Indoor, Outdoor, Decorative & Street Lighting
- Telecommunication System
- Low current System (Music, CCTV, TV, Security, Intrusion alarm etc...)
- Operation & Maintenance Manuals
- Testing Balancing & Commissioning
- Value Engineering
- Energy Audit

## الهندسة الكهربائية

نقدّم مجموعة واسعة من الخدمات الكهربائية ونسعى دوماً إلى الجمع ما بين الجانب الجمالي، والجانب العملي، والقيمة مقابل المال. ومن بين مجالات الاختصاص المشمولة في عملنا:

- أنظمة إدارة المباني
- أنظمة التشغيل الآلي، والأبنية الذكية
- المحطات الكهربائية الثانوية وقواطعها
- محطات توليد وتوزيع الكهرباء
- أنظمة التأريض
- أنظمة الحماية من التيار المرتفع المفاجئ
- أنظمة الصوت والإضاءة
- الأنظمة الكهربائية خاصة المعدات الطبية والمستشفيات
- أنظمة الإنذار ضد الحرائق والسرقات
- أنظمة النداء الآلي
- مراكز ولوحات التحكم
- لوحات المفاتيح الكهربائية ومفاتيح الإضاءة
- نظام تزويد الكهرباء الاحتياطي ومولد القدرة غير المنقطعة (U.P.S.)
- التصميم الفولطضوئي للطاقة الشمسية
- توزيع الطاقة على المنشآت الصناعية والمباني
- الأتار الداخلية والخارجية، وأضواء الديكور، وأتار الشوارع
- أنظمة الاتصالات السلكية واللاسلكية
- نظام التيار المنخفض (الموسيقى، كاميرات المراقبة، التلفزيون، أجهزة المراقبة الأمنية، أجهزة الإنذار ضد الاقتحام، إلخ...)
- أدلة التشغيل والصيانة
- الاختبار والموازنة والاستلام
- الاشراف الهندسي
- التقييم الهندسي
- تدقيق الطاقة



# MAIN OFFICES

## **Head Office**

Lebanon - Dbayeh -Main Highway

GEMA center - 10<sup>th</sup> floor

P.O.Box. 577 Jounieh

**Tel:** +961 4 543403

**Mob:** +961 3 275677

**Fax:** +961 4 543403

**Email:** [info@emproject-online.com](mailto:info@emproject-online.com)

## **UAE Office**

U.A.E., Abu Dhabi, Salam Street,

Obaid Kneish Bldg, Office M-4

**PO Box:** 72119 UAE

**Mob:** +971 55 8585043

**Tel:** +971 2 6738448

**Fax:** +971 2 6718228

**Email:** [info@emproject-online.com](mailto:info@emproject-online.com)



# VILLAS & RESIDENTIALS

الفيلات والمباني السكنية  
ذات الجودة العالية



# GHANADA ISLAND PALACE

U.A.E

## PROJECT LOCATION

Ghanada Island - U.A.E

## PROJECT TYPE

Luxury presidential palace  
2 floors - 1 Basement

## TOTAL-BUILT AREA

40.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Planquadrat - Algeco

## SCOPE OF WORK

MEP design & shop drawings

## DESIGN DATE

2013

## ESTIMATED MEP COST

\$ 26.500.000

# قصر رئاسي جزيرة غنادة

الإمارات العربية المتحدة

موقع المشروع

جزيرة غنادة - الإمارات العربية المتحدة

نوع المشروع

قصر رئاسي فخم من طابقين علويين وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٤٠ ألف متر مربع

المهندس المعماري

بلانكوادرا - شركة العين للمقاولات العامة (الجيكو)

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية، والرسومات

التنفيذية

تاريخ التصميم

٢٠١٣

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢٦.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.



# BHERSAF PALACE

LEBANON

## قصر رئاسي بحرصاف لبنان

### PROJECT LOCATION

Bhersaf - Lebanon

### PROJECT TYPE

Luxury presidential palace  
3 floors - 1 Basement

### TOTAL-BUILT AREA

25.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

GET - Generic Engineering Technologies

### SCOPE OF WORK

MEP design & shop drawings

### DESIGN DATE

2013

### ESTIMATED MEP COST

\$ 15.700.000

موقع المشروع

بحرصاف - لبنان

نوع المشروع

قصر رئاسي فخم من ٣ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٢٥ ألف متر مربع

المهندس المعماري

شركة جنريك إنجنيرينغ تكنولوجيز

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية، والرسومات

التنفيذية

تاريخ التصميم

٢٠١٣

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٥.٧٠٠.٠٠٠ د.أ.





# MASDAR CITY G04A

ABU DHABI UAE

## PROJECT LOCATION

U.A.E.

## PROJECT TYPE

Luxury residential building  
10 floors - 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

36.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

I Bridge Engineering Consultancy

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2017

## ESTIMATED MEP COST

\$ 18.500.000

# مدينة مصدر

# المبنى G04A

أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة

موقع المشروع

الإمارات العربية المتحدة

نوع المشروع

مبنى سكني فخم من 10 طوابق علوية و 3 طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

36 ألف متر مربع

المهندس المعماري

شركة أي بريدج إنجينيرينغ كونسلتنسي

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

2017

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

18.500.000 د.أ.



# Al Raha Beach PA504

U.A.E.

## PROJECT LOCATION

U.A.E.

## PROJECT TYPE

Luxury residential building  
6 floors - 2 basements

## TOTAL-BUILT AREA

23.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

MN Florence Architects

## SCOPE OF WORK

MEP Design

## DESIGN DATE

2017

## ESTIMATED MEP COST

\$ 7.750.000

# شاطئ الراحة المبني

## PA504

الإمارات العربية المتحدة

موقع المشروع

الإمارات العربية المتحدة

نوع المشروع

مبنى سكني فخم من ٦ طوابق علوية وطابقين سفليين

إجمالي المساحة المبنية

٢٣ ألف متر مربع

المهندس المعماري

أم أن فلورنس أركيكتس

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

تاريخ التصميم

٢٠١٧

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٧.٧٥٠.٠٠٠ د.أ.





# DUBAI LAND

U.A.E

## PROJECT LOCATION

U.A.E.

## PROJECT TYPE

Luxury residential complex  
19 floors - 2 basements

## TOTAL-BUILT AREA

55.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Graham Jones Al Ewan (GJLE1)

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 28.000.000

# دبي لاند

## الإمارات العربية المتحدة

موقع المشروع

الإمارات العربية المتحدة

نوع المشروع

مجمع سكني فخم من ١٩ طابقاً علوياً وطابقين سفليين

إجمالي المساحة المبنية

٥٥ ألف متر مربع

المهندس المعماري

غراهام جونز الإيوان (GJLE1)

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٩

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢٨.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.



# SUDAN VILLAGE

SUDAN

## PROJECT LOCATION

Sudan

## PROJECT TYPE

Luxury private villas compound  
25 villas - 4 floors

## TOTAL-BUILT AREA

30.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

ICICO

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2006

## ESTIMATED MEP COST

\$ 15.000.000

# مجمع فيلات فحمة

السودان

موقع المشروع

السودان

نوع المشروع

مجمع من ٢٥ فيلا خاصة فحمة من ٤ طوابق

إجمالي المساحة المبنية

٣٠ ألف متر مربع

المهندس المعماري

ICICO

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٦

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٥.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.





# PRIVATE VILLA

MR. FARID ZGHEIB VILLA  
LEBANON

## PROJECT LOCATION

Adma - Lebanon

## PROJECT TYPE

Luxury private villa  
3 floors - 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

2.500 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Luxlab - Ferdinand Djurovic

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2013

## ESTIMATED MEP COST

\$ 950.000

# فيلا السيد فريد زغيب

لبنان

موقع المشروع

أدما - لبنان

نوع المشروع

فيلا خاصة فخمة

٣ طوابق علوية و ٣ طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

٢٥٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

لاكسلاب - فرديناند دجوروفيتش

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٣

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٩٥٠.٠٠٠ د.أ.



# PRIVATE VILLA

KSA

## PROJECT LOCATION

KSA

## PROJECT TYPE

Luxury private villa  
4 floors - 1 basement

## TOTAL-BUILT AREA

6.400 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Zuhair Fayez Partnership Consultants

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2007

## ESTIMATED MEP COST

\$ 3.500.000

# فيلا خاصة

المملكة العربية السعودية

موقع المشروع

المملكة العربية السعودية

نوع المشروع

فيلا خاصة فخمة

٤ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٦.٤٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

شركة زهير فايز ومشاركوه للاستشارات الهندسية

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٧

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٣.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.





# MECHREF VILLAGE

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Mechref - Lebanon

## PROJECT TYPE

Luxury private villas compound  
29 villas - 4 floors

## TOTAL-BUILT AREA

31.250 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

ICI International (Arch. Bashir Itani)

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 9.600.000

# قرية المشرف

لبنان

موقع المشروع

المشرف - لبنان

نوع المشروع

مجمّع من ٢٩ فيلا خاصة فخمة من ٤ طوابق

إجمالي المساحة المبنية

٣١.٢٥٠ متر مربع

المهندس المعماري

شركة ICI للاستشارات والاستثمار الدولية

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٩

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٩.٦٠٠.٠٠٠ د.أ.



# PRIVATE VILLA

QATAR

## PROJECT LOCATION

Qatar

## PROJECT TYPE

Luxury private villa  
4 floors - 1 basement

## TOTAL-BUILT AREA

4.400 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

T.K. Engineering Consultants

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 2.300.000

# فيلا خاصة

قطر

موقع المشروع

قطر

نوع المشروع

فيلا خاصة فحمة ٤ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٤.٤٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

تي.كي للاستشارات الهندسية

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٩

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢.٣٠٠.٠٠٠ د.أ.





# PRIVATE VILLA

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Dahr Al Sawan - Lebanon

## PROJECT TYPE

Luxury private villa  
3 floors - 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

1.800 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Bocont Engineering

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 650.000

# فيلا خاصة لبنان

موقع المشروع

ضهر الصوان - لبنان

نوع المشروع

فيلا خاصة فحمة ٣ طوابق علوية و ٣ طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

١.٨٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

بوكونت انجنيرنج

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٩

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٦٥٠.٠٠٠ د.أ



# FARES FATTOUHI VILLA

Lebanon

## PROJECT LOCATION

Shaile - Lebanon

## PROJECT TYPE

Luxury private villa  
3 floors - 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

2.350 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Aquila Associates

## SCOPE OF WORK

MEP design

## DESIGN DATE

2015

## ESTIMATED MEP COST

\$ 900.000

# فيلا السيد فارس فتوحي

لبنان

موقع المشروع

السهيله - لبنان

نوع المشروع

فيلا خاصة فحمة ٣ طوابق علوية و ٣ طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

٢.٣٥٠ مترًا مربعًا

المهندس المعماري

أكويلا أسوشيتيس

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

تاريخ التصميم

٢٠١٥

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٩٠٠.٠٠٠ د.أ.





# Rawas Villa

Lebanon

## PROJECT LOCATION

Kleiat 591 - Lebanon

## PROJECT TYPE

Luxury private villa  
2 floors- 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

1.700 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Zein Engineering

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2017

## ESTIMATED MEP COST

\$ 650.000

# فيلا رواس

لبنان

موقع المشروع

القليعات ٥٩١ - لبنان

نوع المشروع

فيلا خاصة فخمة طابقان علويان و ٣ طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

١.٧٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

شركة زين للهندسة

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٧

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٦٥٠.٠٠٠ د.أ.



# Balvert complex

Lebanon

## PROJECT LOCATION

Ballnoungeh - Lebanon

## PROJECT TYPE

Luxury residential buildings complex  
3 floors - 3 basements - 9 blocks

## TOTAL-BUILT AREA

15.800 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

KZ Architects Associates

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2015

## ESTIMATED MEP COST

\$ 2.500.000

# مجمع بالفير

## لبنان

موقع المشروع

بلونه - لبنان

نوع المشروع

مجمع سكني فخم من ٣ طوابق علوية و ٣ طوابق سفلية - ٩

مبانٍ

إجمالي المساحة المبنية

١٥.٨٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

كاي زي آر كيتكتس أسوشيتس

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٥

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.



PUBLIC &  
HIGH-RISE  
BUILDINGS

مباني عامة وشاهقة



# KASLIK WATER FRONT RESORT

LEBANON

## منتجع الكسليك البحري لبنان

### PROJECT LOCATION

Kaslik

### PROJECT TYPE

Hotel & resort  
23 floors - 4 basements

### TOTAL-BUILT AREA

53.500 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Middle East Architecture & Engineering  
(MEAE)

### SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

### DESIGN DATE

2017

### ESTIMATED MEP COST

\$ 23.650.000

### موقع المشروع

كسليك - لبنان

### نوع المشروع

فندق ومنتجع ٢٣ طابقاً علوياً و٤ طوابق سفلية

### إجمالي المساحة المبنية

٥٣.٥٠٠ متر مربع

### المهندس المعماري

شركة الشرق الأوسط للهندسة المعمارية (MEAE)

### نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

### تاريخ التصميم

٢٠١٧

### الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢٣.٦٥٠.٠٠٠ د.أ.



# AL REEM TOWER C10AB

U.A.E.

## PROJECT LOCATION

Reem, U.A.E.

## PROJECT TYPE

Luxury complex tower (Hotel & Residential)  
55 floors - 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

65.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

I Bridge Engineering Consultancy

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2017

## ESTIMATED MEP COST

\$ 30.000.000

# برج الريم C10AB

## الإمارات العربية المتحدة

### موقع المشروع

جزيرة الريم، الإمارات العربية المتحدة

### نوع المشروع

برج فخم (فندق وطوابق سكنية) من ٥٥ طابقاً علوياً و ٣ طوابق سفلية

### إجمالي المساحة المبنية

٦٥.٠٠٠ متر مربع

### المهندس المعماري

شركة آي بريدج إنجنيرينغ كونسولتنسي

### نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

### تاريخ التصميم

٢٠١٧

### الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٣.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.



# AL AJLAN TOWER

K.S.A

## PROJECT LOCATION

K.S.A.

## PROJECT TYPE

Office Building  
23 floors - 4 Basements

## TOTAL-BUILT AREA

48.600 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Khatib & Alami Consolidated Engineering Company (KACEC)

## SCOPE OF WORK

MEP Design

## DESIGN DATE

2007

## ESTIMATED MEP COST

\$ 19.500.000

# برج العجلان

## المملكة العربية السعودية

### موقع المشروع

المملكة العربية السعودية

### نوع المشروع

مبنى مكاتب ٢٣ طابقاً علوياً و٤ طوابق سفلية

### إجمالي المساحة المبنية

٤٨.٦٠٠ متر مربع

### المهندس المعماري

خطيب وعلمي - الشركة الهندسية الموحدة

### نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

### تاريخ التصميم

٢٠٠٧

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٩.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.





# ORDER OF ENGINEERS & ARCHITECTS CLUB

LEBANON

## نادي نقابة المهندسين لبنان

### PROJECT LOCATION

Safra

### PROJECT TYPE

Resort  
4 floors - 3 basements

### TOTAL-BUILT AREA

25.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Creation Studio Group CSG

### SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

### DESIGN DATE

2017

### ESTIMATED MEP COST

\$ 8.000.000

### موقع المشروع

الصفرا

### نوع المشروع

منتجع ٤ طوابق علوية و ٣ طوابق سفلية

### إجمالي المساحة المبنية

٢٥ ألف متر مربع

### المهندس المعماري

كريشنستيديو غروب

### نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

### تاريخ التصميم

٢٠١٧

### الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٨.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.



# COMMERCIAL CENTERS

مراكز تجارية

# JEDDAH MIX-USE DEVELOPMENT

KSA

## جدة - مجمع متعدد الاستخدامات

المملكة العربية السعودية

### PROJECT LOCATION

Jeddah - KSA

### PROJECT TYPE

Luxury multi-use buildings (residential, offices, hotel, retails and medical facilities)  
7 floors - 1 basement

### TOTAL-BUILT AREA

116.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Al Ghouyoum

### SCOPE OF WORK

MEP design

### DESIGN DATE

2014

### ESTIMATED MEP COST

\$ 37.500.000

### موقع المشروع

جدة - المملكة العربية السعودية

### نوع المشروع

مبان فخمة متعددة الاستخدامات (سكنية، مكاتب، فندق، متاجر، منشآت طبية) ٧ طوابق علوية وطابق سفلي

### إجمالي المساحة المبنية

١١٦.٠٠٠ متر مربع

### المهندس المعماري

شركة الغيوم

### نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

### تاريخ التصميم

٢٠١٤

### الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٣٧.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.





# ABU DHABI NATIONAL OIL COMPANY (ADNOC) U.A.E

**PROJECT LOCATION**  
U.A.E

**PROJECT TYPE**  
Recreational center  
3 floors - 1 basement

**TOTAL-BUILT AREA**  
21.000 m<sup>2</sup>

**ARCHITECT**  
Graham Jones Al Ewan (GJLE1)

**SCOPE OF WORK**  
MEP design & supervision

**DESIGN DATE**  
2010

**ESTIMATED MEP COST**  
\$ 11.500.000

## شركة بترول أبو ظبي الوطنية (أدنوك) الإمارات العربية المتحدة

موقع المشروع

الإمارات العربية المتحدة

نوع المشروع

مركز ترفيه ٣ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٢١.٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

غراهام جونز الإيوان (GJLE1)

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٠

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١١.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.



# AL RAHA BEACH

U.A.E

## شاطئ الراحة

الإمارات العربية المتحدة

### PROJECT LOCATION

U.A.E

### PROJECT TYPE

Luxury complex building  
14 floors - 1 basement

### TOTAL-BUILT AREA

97.600 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Graham Jones Al Ewan (GJLE1)

### SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

### DESIGN DATE

2008

### ESTIMATED MEP COST

\$ 45.000.000

موقع المشروع

الإمارات العربية المتحدة

نوع المشروع

مبنى سكني فخم من 14 طابقًا علويًا وطابقًا سفليًا

إجمالي المساحة المبنية

97.600 متر مربع

المهندس المعماري

غراهام جونز إيوان (GJLE1)

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

2008

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

45.000.000 د.أ.





# ALEY COMMERCIAL CENTER LEBANON

## PROJECT LOCATION

Aley - Lebanon

## PROJECT TYPE

Commercial center  
7 floors - 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

37.800 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Spirit Design Group

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 13.500.000

# المركز التجاري عاليه لبنان

موقع المشروع

عاليه - لبنان

نوع المشروع

مركز تجاري ٧ طوابق علوية و ٣ طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

٣٧.٨٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

سبيريتديزاين غروب

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٩

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٣.٥٠٠.٠٠٠ د.أ





# BALLOUNEH HABITATION

LEBANON

## مجمع بلونه السكني الفخم لبنان

### PROJECT LOCATION

Ballouneh - Lebanon

### PROJECT TYPE

Residential complex & shopping center  
24 buildings - 4 floors - 2 basements

### TOTAL-BUILT AREA

23.800 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Charles Rizk Office

### SCOPE OF WORK

Mechanical design & supervision

### DESIGN DATE

2004

### ESTIMATED MEP COST

\$ 10.500.000

موقع المشروع

بلونه - لبنان

نوع المشروع

مجمع سكني ومركز تجاري من ٢٤ مبنى - ٤ طوابق علوية وطابقان  
سفليان

إجمالي المساحة المبنية

٢٣.٨٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

مكتب شارل رزق

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٤

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٠.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.



# GEORGES MATTA GALLERY

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Antelias - Lebanon

## PROJECT TYPE

Commercial center  
12 floors - 2 basements

## TOTAL-BUILT AREA

16.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Spirit Design Group

## SCOPE OF WORK

MEP design

## DESIGN DATE

2012

## ESTIMATED MEP COST

\$ 3.900.000

# غاليري جورج متى للمفروشات

لبنان

موقع المشروع

أنطلياس - لبنان

نوع المشروع

مركز تجاري ١٢ طابقاً علوياً وطابقان سفليان

إجمالي المساحة المبنية

١٦.٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

سيبريتديزابن غروب

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

تاريخ التصميم

٢٠١٢

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٣.٩٠٠.٠٠٠ د.أ.



# SULTANA SHOPPING CENTER

KSA

## PROJECT LOCATION

K.S.A.

## PROJECT TYPE

Commercial center  
4 floors - 1 basement

## TOTAL-BUILT AREA

98.400 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Spirit Design Group

## SCOPE OF WORK

MEP Design

## DESIGN DATE

2008

## ESTIMATED MEP COST

\$ 35.000.000

# مركز سلطنة للتسوق

المملكة العربية السعودية

موقع المشروع

المملكة العربية السعودية

نوع المشروع

مركز تجاري ٤ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٩٨.٤٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

سبيريتديزاين غروب

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

تاريخ التصميم

٢٠٠٨

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٣٥.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.





# SUPERVALUE SHOPPING CENTER

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Lebanon

## PROJECT TYPE

Commercial Center  
7 floors - 4 Basements

## TOTAL-BUILT AREA

23.900 sqm

## ARCHITECT

Charles Rizk Office

## SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

## DESIGN DATE

2010

## ESTIMATED MEP COST

\$ 5.750.000

# مركز تسوّق سوبرفاليو

لبنان

موقع المشروع

لبنان

نوع المشروع

٧ طوابق علوية و٤ طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

٢٣.٩٠٠ مترًا مربعًا

المهندس المعماري

مكتب شارل رزق

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٠

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٥.٧٥٠.٠٠٠ د.أ.





# STOP & SHOP CENTER

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Lebanon

## PROJECT TYPE

Commercial center  
5 floors - 2 basements

## TOTAL-BUILT AREA

7.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Spirit Design Group

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 1.750.000

# مركز "ستوب أند شوب" التجاري لبنان

موقع المشروع

لبنان

نوع المشروع

مركز تجاري ه طوابق علوية وطابقان سفليان

إجمالي المساحة المبنية

7.000 متر مربع

المهندس المعماري

سبيريتديزاين غروب

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

2009

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

1.750.000 د.أ.



# ZAMBIA SHOPPING CENTER

ZAMBIA

## PROJECT LOCATION

Zambia

## PROJECT TYPE

Commercial center  
1 floor - 1 basement

## TOTAL-BUILT AREA

4000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Salim Abou Rizk

## SCOPE OF WORK

MEP design

## DESIGN DATE

2004

## ESTIMATED MEP COST

\$ 900.000

# مركز زامبيا للتسوق

زامبيا

## موقع المشروع

زامبيا

## نوع المشروع

مركز تجاري من طابق واحد وطابق سفلي

## إجمالي المساحة المبنية

٤٠٠٠ متر مربع

## المهندس المعماري

سليم أبو رزق

## نطاق العمل

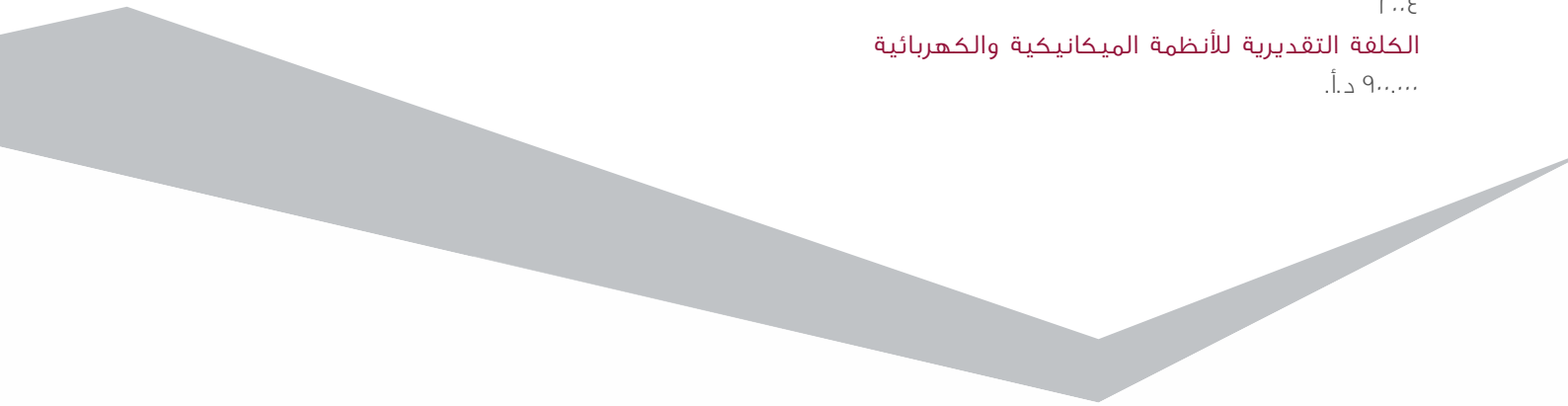
تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

## تاريخ التصميم

٢٠٠٤

## الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٩٠٠.٠٠٠ د.أ.



HOSPITALS

مستشفيات

# NOTRE DAME DE SECOURS HOSPITAL

LEBANON

**PROJECT LOCATION**  
Jbeil - Lebanon

**PROJECT TYPE**  
Hospital  
4 floors - 2 basements

**TOTAL-BUILT AREA**  
40.000 m<sup>2</sup>

**ARCHITECT**  
Pierre Zeghonde

**SCOPE OF WORK**  
MEP design & supervision

**DESIGN DATE**  
2012

**ESTIMATED MEP COST**  
\$ 14.000.000

## مستشفى سيدة المعونات الجامعي لبنان

موقع المشروع

جبيل - لبنان

نوع المشروع

مستشفى جامعي ٤ طوابق علوية وطابقان سفليان

إجمالي المساحة المبنية

٤٠ ألف متر مربع

المهندس المعماري

بيير زغوندي

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٢

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٤.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.





# ZAHLE HOSPITAL

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Zahle - Lebanon

## PROJECT TYPE

Private hospital  
Five floors above ground and three  
basements

## TOTAL-BUILT AREA

10.200 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

United Power Group

## SCOPE OF WORK

MEP design

## DESIGN DATE

2018

## ESTIMATED MEP COST

\$ 7,200,000

# مستشفى زحلة

لبنان

موقع المشروع

زحلة - لبنان

نوع المشروع

مستشفى خاص خمسة طوابق فوق الأرض وثلاثة طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

١٠.٢٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

يونايتد باور غروب

نطاق العمل

تصميم الأعمال الميكانيكية والكهربائية

تاريخ التصميم

٢٠١٨

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٧.٢٠٠.٠٠٠ د.أ.



# TEKRIT GOVERNMENTAL HOSPITAL

IRAQ

## مستشفى تكريت الحكومي

العراق

### PROJECT LOCATION

Iraq

### PROJECT TYPE

Hospital  
4 floors - 1 basement

### TOTAL-BUILT AREA

10.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Tradenet

### SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

### DESIGN DATE

2012

### ESTIMATED MEP COST

\$ 3.800.000

موقع المشروع

العراق

نوع المشروع

مستشفى ٤ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

١٠٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

ترايدنت

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٢

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٣.٨٠٠.٠٠٠ د.أ.





# AL ABBASIYEH HOSPITAL

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Lebanon

## PROJECT TYPE

Hospital  
4 floors - 2 basements

## TOTAL-BUILT AREA

9.800 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

AAB Group

## SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

## DESIGN DATE

2008

## ESTIMATED MEP COST

\$ 2.800.000

# مستشفى العباسية التخصصي لبنان

موقع المشروع

لبنان

نوع المشروع

مستشفى تخصصي ٤ طوابق علوية وطابقان سفليان

إجمالي المساحة المبنية

٩.٨٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

مجموعة أي بي غروب

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٨

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢.٨٠٠.٠٠٠ د.أ.





# SCHOOLS & UNIVERSITIES

مدارس وجامعات

# SABIS SCHOOL

KUWEIT

## PROJECT LOCATION

Mahboula - Kuwait

## PROJECT TYPE

School  
5 floors - 3 basements

## TOTAL-BUILT AREA

36.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Consolidated Consultants Lebanon

## SCOPE OF WORK

MEP design

## DESIGN DATE

2016

## ESTIMATED MEP COST

\$ 18.500.000

# مدرسة سابس

الكويت

موقع المشروع

المهولة - الكويت

نوع المشروع

مدرسة ٥ طوابق علوية و ٣ طوابق سفلية

إجمالي المساحة المبنية

٣٦ ألف متر مربع

المهندس المعماري

شركة كونسوليديتد كونسلتننتس لبنان

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

تاريخ التصميم

٢٠١٦

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٨.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.



# ANTONINE UNIVERSITY

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Mejdlaya - Lebanon

## PROJECT TYPE

School

4 floors - 1 basement

## TOTAL-BUILT AREA

5.500 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Charles Rizk Office

## SCOPE OF WORK

Mechanical design & supervision

## DESIGN DATE

2007

## ESTIMATED MEP COST

\$ 1.900.000

# الجامعة الأنطونية

لبنان

موقع المشروع

مجدليا، لبنان

نوع المشروع

مدرسة ٤ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٥.٥٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

مكتب شارل رزق

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٧

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١.٩٠٠.٠٠٠ د.أ.





# CNAM UNIVERSITY

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Bikfayya - Lebanon

## PROJECT TYPE

3 floors - 1 basement

## TOTAL-BUILT AREA

8.900 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

GET - Generic Engineering Technologies

## SCOPE OF WORK

MEP design

## DESIGN DATE

2016

## ESTIMATED MEP COST

\$ 2.600.000

# المعهد العالي للعلوم التطبيقية والاقتصادية لبنان

موقع المشروع

بكفيا، لبنان

نوع المشروع

٣ طوابق علوية وطابق سفلي

إجمالي المساحة المبنية

٨.٩٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

شركة جنريك إنجنيرينغ تكنولوجيز

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

تاريخ التصميم

٢٠١٦

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢.٦٠٠.٠٠٠ د.أ.



# ANTONINE SCHOOL

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Tripoli - Lebanon

## PROJECT TYPE

School  
5 floors - 2 basements

## TOTAL-BUILT AREA

4.200 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Charles Rizk Office

## SCOPE OF WORK

Mechanical design & supervision

## DESIGN DATE

2004

## ESTIMATED MEP COST

\$ 1.650.000

# المدرسة الأنطونية

لبنان

موقع المشروع

طرابلس، لبنان

نوع المشروع

مدرسة ٥ طوابق علوية وطابقان سفليان

إجمالي المساحة المبنية

٤.٢٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

مكتب شارل رزق

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٤

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١.٦٥٠.٠٠٠ د.أ.



# HOTELS

فنادق



# AL REEM TOWER

## C10AB

U.A.E.

## برج الريم C10AB

الإمارات العربية المتحدة

### PROJECT LOCATION

Reem, U.A.E.

### PROJECT TYPE

Luxury complex tower (hotel & residential)  
55 floors - 3 basements

### TOTAL-BUILT AREA

65.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

I Bridge Engineering Consultancy

### SCOPE OF WORK

MEP design & supervision

### DESIGN DATE

2017

### ESTIMATED MEP COST

\$ 30.000.000

### موقع المشروع

جزيرة الريم، الإمارات العربية المتحدة

### نوع المشروع

برج فخم (فندق وطوابق سكنية) من ٥٥ طابقًا علويًا و ٣ طوابق سفلية

### إجمالي المساحة المبنية

٦٥.٠٠٠ متر مربع

### المهندس المعماري

شركة آي بريدج إنجنيرينغ كونسلتنسي

### نطاق العمل

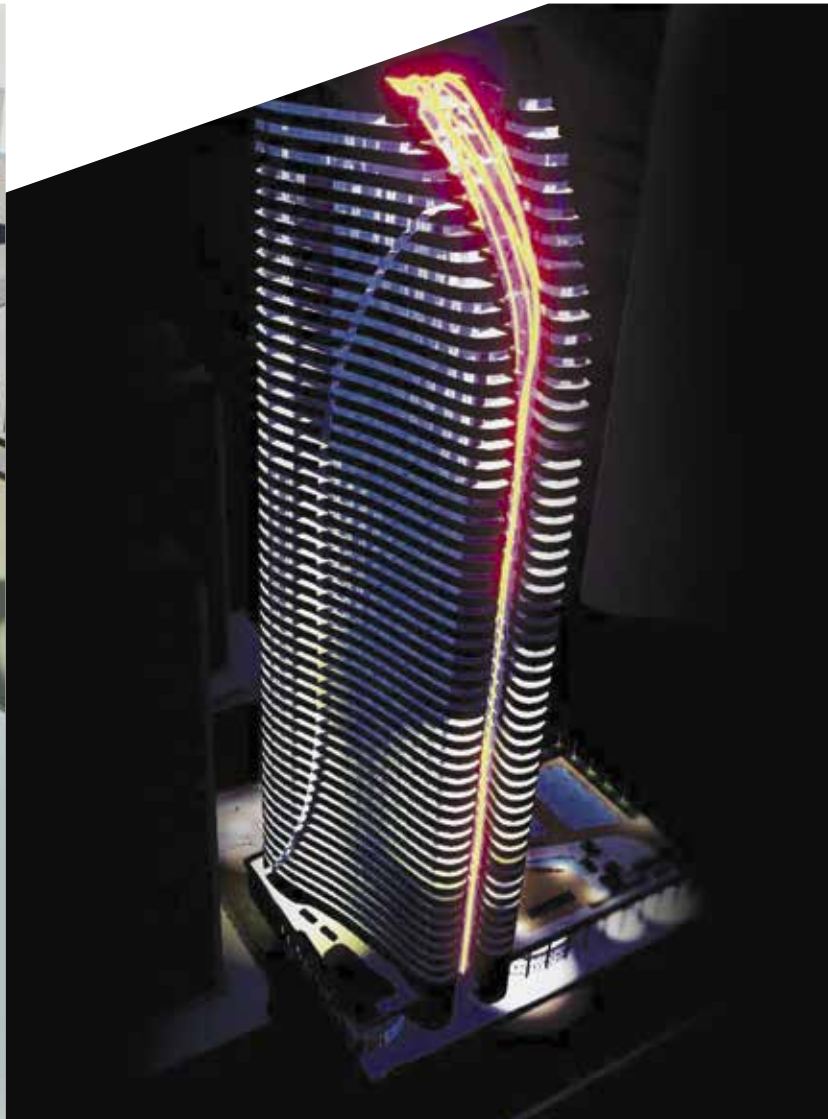
تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

### تاريخ التصميم

٢٠١٧

### الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٣٠.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.



# TANIOS HOTEL

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Aley - Lebanon

## PROJECT TYPE

5-Stars Hotel  
10 floors - 5 basements

## TOTAL-BUILT AREA

50.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

GET - Generic Engineering Technologies

## SCOPE OF WORK

MEP design & shop drawings

## DESIGN DATE

2013

## ESTIMATED MEP COST

\$ 12.000.000

# فندق طانيوس الفخم

## لبنان

## موقع المشروع

عاليه - لبنان

## نوع المشروع

فندق بخمس نجوم ١٠ طوابق علوية و ٥ طوابق سفلية

## إجمالي المساحة المبنية

٥٠.٠٠٠ متر مربع

## المهندس المعماري

شركة جنريك إنجنيرينغ تكنولوجيز

## نطاق العمل

تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية، والرسومات التنفيذية

## تاريخ التصميم

٢٠١٣

## الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٢.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.



# INDUSTRIAL PROJECTS

مشاريع صناعية



# ROISSY CHARLES DE GAULLE AIRPORT DATA CENTER

FRANCE

## PROJECT LOCATION

Paris - France

## PROJECT TYPE

Industrial Building accommodating equipment necessary for the creation of a Data Center including Offices & Technical areas

## TOTAL-BUILT AREA

2,500 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

RBA - REID BREWIN ARCHITECTS

## GENERAL CONTRACTOR

Eiffage Construction

## SCOPE OF WORK

MEP Design & Shop Drawings

## DESIGN DATE

2019

# مركز البيانات لمطار رواسي شارلز دو غول فرنسا

موقع المشروع

باريس - فرنسا

نوع المشروع

مبنى صناعي يستوعب المعدات الخاصة لإنشاء مركز

البيانات بما في ذلك المكاتب والمساحات الفنية

إجمالي المساحة المبنية

٢٥٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

RBA - REID BREWIN ARCHITECTS

المقاول العام

Eiffage Construction

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والرسومات

التنفيذية

تاريخ التصميم

٢٠١٩



# ADVANCED PLASTIC INDUSTRIES

LEBANON

## مصنع API للبلاستيك لبنان

### PROJECT LOCATION

Zouk - Lebanon

### PROJECT TYPE

Industrial Pipes Factory

### TOTAL-BUILT AREA

Land Area 20.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Gilbert Azar & Associates  
G.A.A.

### SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

### DESIGN DATE

2017

### ESTIMATED MEP COST

\$ 7.000.000

موقع المشروع

ذوق، لبنان

نوع المشروع

مصنع الأنابيب البلاستيكية الصناعية

إجمالي المساحة المبنية

مساحة الأرض ٢٠.٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

جيلبير عازار وشركاه

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٧

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٧.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.





# MED STEEL FACTORY

SYRIA

## PROJECT LOCATION

Damascus - Syria

## PROJECT TYPE

Industrial Steel Factory

## TOTAL-BUILT AREA

Land Area 450.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

IPEC sarl

## SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 60.000.000

# مصنع MED للحديد

سورية

موقع المشروع

دمشق - سورية

نوع المشروع

مصنع حديد صناعي

إجمالي المساحة المبنية

مساحة الأرض ٤٥٠.٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

IPEC sarl

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٩

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٦٠.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.





# AIR LIQUIDE FACTORY

SYRIA

## مصنع AIR LIQUIDE

سورية

### PROJECT LOCATION

Damascus - Syria

### PROJECT TYPE

Industrial Factory

### TOTAL-BUILT AREA

Land Area 12.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

IPEC sarl

### SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

### DESIGN DATE

2009

### ESTIMATED MEP COST

\$ 4.000.000

موقع المشروع

دمشق - سورية

نوع المشروع

مصنع

إجمالي المساحة المبنية

مساحة الأرض 12.000 متر مربع

المهندس المعماري

IPEC sarl

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٩

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

4.000.000 د.أ.



# KABUL POWER PLANT

AFGHANISTAN

## PROJECT LOCATION

Kabul - Afghanistan

## PROJECT TYPE

Power Plant 100 Mega Watt

## TOTAL-BUILT AREA

40.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

EXEN sarl

## SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

## DESIGN DATE

2009

## ESTIMATED MEP COST

\$ 30.000.000

# مصنع كابول لتوليد الكهرباء أفغانستان

موقع المشروع

كابول، أفغانستان

نوع المشروع

محطة توليد الكهرباء 100 ميغا واط

إجمالي المساحة المبنية

40.000 متر مربع

المهندس المعماري

EXEN sarl

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

2009

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

30.000.000 د.أ.



# BASTION INCINERATOR

AFGHANISTAN

## PROJECT LOCATION

Afghanistan

## PROJECT TYPE

Waste Management Complex

## TOTAL-BUILT AREA

Land Area 55.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

EXEN sarl

## SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

## DESIGN DATE

2010

## ESTIMATED MEP COST

\$ 12.000.000

# محرقه للنفايات أفغانستان

موقع المشروع

أفغانستان

نوع المشروع

مجمع إدارة النفايات

إجمالي المساحة المبنية

مساحة الأرض ٥٥.٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

EXEN sarl

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٠

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١٢.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.





# ELECTRICAL STATION

LEBANON

## PROJECT LOCATION

Zouk - Lebanon

## PROJECT TYPE

Electricité Du Liban Zouk Station  
Renovation

## TOTAL-BUILT AREA

Land Area 60.000 m<sup>2</sup>

## ARCHITECT

Electrical Technology

## SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

## DESIGN DATE

2008

## ESTIMATED MEP COST

\$ 4.000.000

# محطة كهرباء

لبنان

موقع المشروع

ذوق، لبنان

نوع المشروع

تجديد محطة كهرباء لبنان - ذوق

إجمالي المساحة المبنية

مساحة الأرض ٦٠,٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

Electrical Technology

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٨

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٤.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.



# NESTLE PURE WATER FACTORY

LEBANON

## مصنع نستله لمياه الشرب لبنان

### PROJECT LOCATION

Ain Zhalta - Lebanon

### PROJECT TYPE

Pure Water Factory

### TOTAL-BUILT AREA

Land Area 8.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Nestle Company

### SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

### DESIGN DATE

2010

### ESTIMATED MEP COST

\$ 1.500.000

موقع المشروع

عين زحلتا، لبنان

نوع المشروع

مصنع لمياه الشرب

إجمالي المساحة المبنية

مساحة الأرض ٨,٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

شركة نستله

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠١٠

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

١.٥٠٠.٠٠٠ د.أ.





# BSALIM SUBSTATION

LEBANON

## محطة كهرباء فرعية - بصاليم لبنان

### PROJECT LOCATION

Bsalim - Lebanon

### PROJECT TYPE

Electricité Du Liban Bsalim  
Substation Renovation

### TOTAL-BUILT AREA

Land Area 7.000 m<sup>2</sup>

### ARCHITECT

Electrical Technology

### SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

### DESIGN DATE

2004

### ESTIMATED MEP COST

\$ 2.000.000

موقع المشروع

بصاليم، لبنان

نوع المشروع

تجديد محطة كهرباء فرعية - بصاليم

إجمالي المساحة المبنية

مساحة الأرض ٧,٠٠٠ متر مربع

المهندس المعماري

Electrical Technology

نطاق العمل

تصميم الأنظمة الكهربائية والميكانيكية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٤

الكلفة التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٢.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ د.ل.





# AIRPORTS

مطارات

# مطار مرواي

## السودان

# MEROWE AIRPORT

## SUDAN

### PROJECT LOCATION

Sudan

### PROJECT TYPE

Airport  
Eleven Blocks, with the corresponding  
Site Plan

### TOTAL-BUILT AREA

12.000 sqm

### ARCHITECT

IClco (Arch. Abdel Wahad Chehab)

### SCOPE OF WORK

MEP Design & Supervision

### DESIGN DATE

2006

### ESTIMATED MEP COST

\$ 4.000.000

موقع المشروع

السودان

نوع المشروع

مطار ١١ مبني، مع مخطط الموقع

إجمالي المساحة المبنية

١٢.٠٠٠ مترًا مربعًا

المهندس المعماري

شركة IClco

نطاق العمل

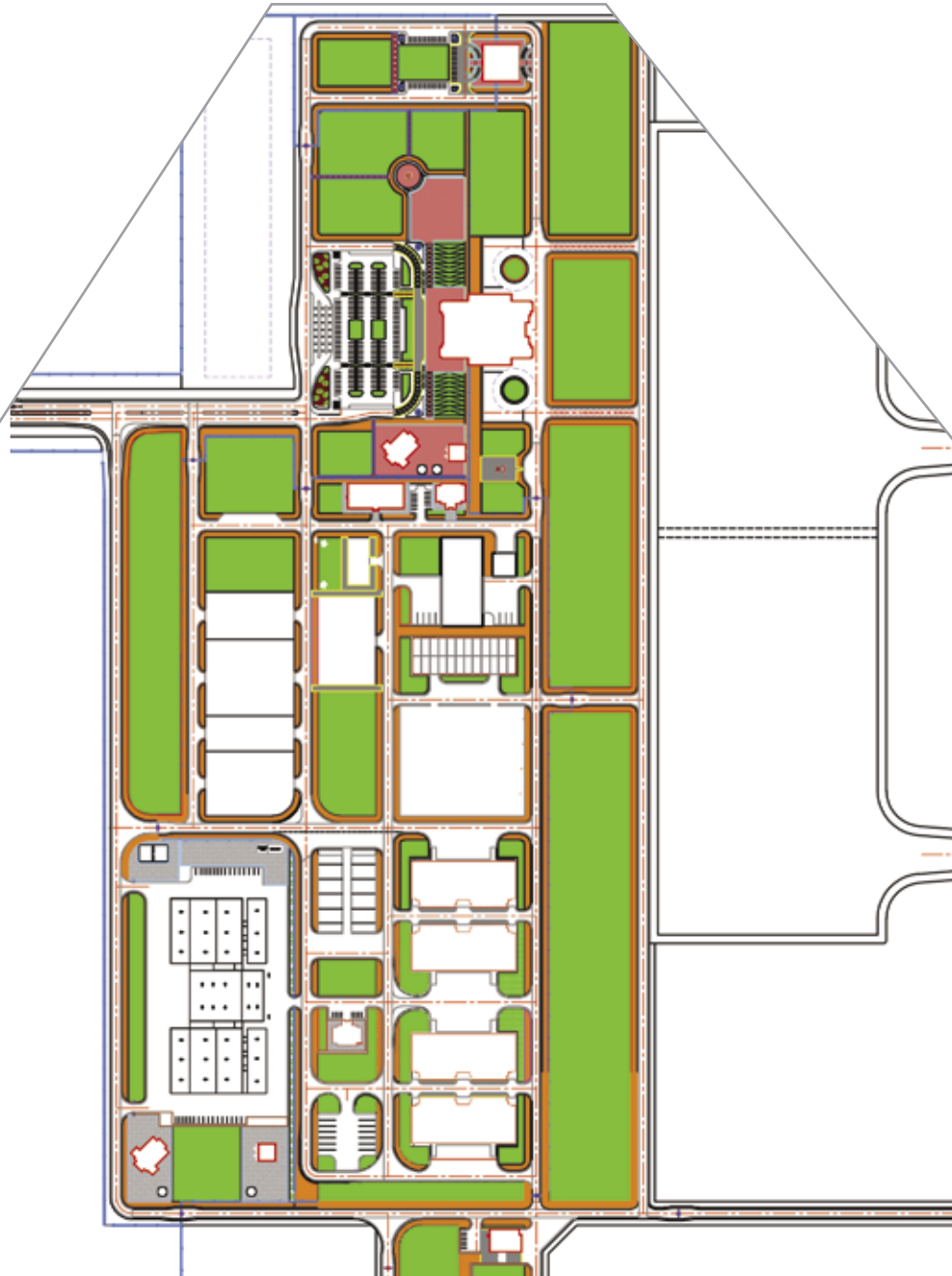
تصميم الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والإشراف عليها

تاريخ التصميم

٢٠٠٦

الكلية التقديرية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية

٤.٠٠٠.٠٠٠ د.أ.



# ENERGY AUDIT & RENEWABLE ENERGY

تدقيق الطاقة والطاقة المتجددة



# GRAND LYCEE FRANCO-LIBANAIS ACHRAFIEH & STADE DE CHAYLA LEBANON

## مدرسة الليسيه الفرنسيه اللبنانية الكبير- اشرفيه وملعب شيلا لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

**Grand Lycée Achrafieh** has a total area of 27,500 m<sup>2</sup>. The school comprises 11 Blocks containing classrooms, laboratories, libraries, offices, cafeterias, apartments and theatres.

**Stade de Chayla** has a total area of 8,935 m<sup>2</sup>. The Stade comprises 4 Blocks containing an indoor pool with amenities, indoor sports areas (basketball, squash, ping pong, dancing...), offices, cafeteria and apartments.

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (920 KWp – 1370 PV Panels)
3. Supervision & management of the execution phase

### وصف المشروع

تبلغ مساحة **مدرسة الليسيه الكبير الأشرفية** ٢٧,٥٠٠ متر مربع. تتكون المدرسة من ١١ مبنى وتتضمن غرف دراسية، مختبرات، مكتبات، مكاتب، كافيتريات، شقق ومساح. تبلغ مساحة **ملعب شيلا** ٨,٩٣٥ مترًا مربعًا. يتكون الملعب من ٤ أقسام ويحتوي على مسبح داخلي مع وسائل الراحة، مناطق رياضية داخلية مغلقة (كرة السلة، الاسكواش، تنس الطاولة، الرقص ...)، مكاتب، كافيتريات وشقق.

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام الكهروضوئية لخدمة المنشآت (٩٢٠ كيلوواط - ١٣٧٠ لوحة كهروضوئية)
٣. الإشراف وإدارة مرحلة التنفيذ



# LYCEE FRANCO-LIBANAIS VERDUN LEBANON

## مدرسة الليسيه الفرنسية اللبنانية – فردان لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

Lycée Verdun has a total area of 18,470 m<sup>2</sup>. The school comprises 8 Blocks containing classrooms, laboratories, libraries, offices, cafeterias, apartments and indoor sports areas.

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (320 KWp – 592 PV Panels)
3. Supervision & management of the execution phase

### وصف المشروع

تبلغ مساحة مدرسة الليسيه فردان ١٨,٤٧٠ متر مربع. تتكون المدرسة من ٨ مباني وتتضمن غرف دراسة، مختبرات، مكتبات، مكاتب، كافتيريات، شقق وملاعب رياضية داخلية.

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام الكهروضوئية لخدمة المنشآت (٣٢٠ كيلوواط – ٥٩٢ لوحة كهروضوئية)
٣. الإشراف وإدارة مرحلة التنفيذ





# LYCEE FRANCO-LIBANAIS

## NAHR IBRAHIM

LEBANON

# مدرسة الليسيه الفرنسية اللبنانية - نهر ابراهيم

لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

Lycée Nahr Ibrahim has a total area of 21,345 m<sup>2</sup>. The school comprises 7 Blocks containing classrooms, laboratories, libraries, offices, cafeteria, gym area with amenities and a theatre

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (130 KWp – 240 PV Panels)
3. Supervision & management of the execution phase

### وصف المشروع

تبلغ مساحة مدرسة الليسيه نهر ابراهيم ٢١,٣٤٥ متر مربع. تتكون المدرسة من ٧ مباني وتتضمن غرف دراسة، مختبرات، مكتبات، مكاتب، كافيتريات، شقق، صالة رياضة مع وسائل الراحة ومسرح.

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام الكهروضوئية لخدمة المنشآت (١٣٠ كيلوواط - ٢٤٠ لوحة كهروضوئية)
٣. الإشراف وإدارة مرحلة التنفيذ





# LYCEE FRANCO-LIBANAIS ALFONSE DE LAMARTIN - TRIPOLI LEBANON

## مدرسة الليسيه الفرنسيه اللبنانية ألفونس دو لامرتن طرابلس لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

**Lycée Tripoli** has a total area of 9,905 m<sup>2</sup>. The school comprises 7 Blocks containing classrooms, laboratories, libraries, offices, cafeteria and an enclosed gym area with amenities.

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (190 KWp – 352 PV Panels)
3. Supervision & management of the execution phase

### وصف المشروع

تبلغ مساحة **مدرسة الليسيه طرابلس** ٩,٩٠٥ متر مربع. تتكون المدرسة من ٧ مباني وتتضمن غرف دراسة، مختبرات، مكتبات، مكاتب، كافيتريات وصالة رياضة مع وسائل الراحة.

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام الكهروضوئية لخدمة المنشآت (١٩٠ كيلوواط – ٣٥٢ لوحة كهروضوئية)
٣. الإشراف وإدارة مرحلة التنفيذ



# LYCEE FRANCO-LIBANAIS HABBOUCHE NABATIEH LEBANON

## مدرسة الليسيه الفرنسيه الليبنانية حبوش النبطيه لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

**Lycée Habbouche** has a total area of 9,173 m<sup>2</sup>. The school comprises 5 Blocks containing classrooms, laboratories, libraries, offices, cafeteria and apartments

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (70 KWp – 128 PV Panels)
3. Supervision & management of the execution phase

### وصف المشروع

تبلغ مساحة **مدرسة الليسيه حبوش** ٩,١٧٣ متر مربع. تتكون المدرسة من ٥ مباني وتتضمن غرف دراسة، مختبرات، مكتبات، مكاتب، كافيتريات وشقق.

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام الكهروضوئية لخدمة المنشآت (٧٠ كيلوواط – ١٢٨ لوحة كهروضوئية)
٣. الإشراف وإدارة مرحلة التنفيذ



# LYCEE MONTAIGNE BEIT CHABEB LEBANON

## مدرسة اليسييه مونتائين بيت شباب لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

**Lycée Montaigne** has a total area of 15,500 m<sup>2</sup>. The school comprises 2 Blocks containing classrooms, laboratories, libraries, offices and cafeteria.

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (62 KWp – 564 PV Panels)

### وصف المشروع

تبلغ مساحة **مدرسة اليسييه مونتائين** ١٥,٥٠٠ متر مربع. تتكون المدرسة من مبنيين وتتضمن غرف دراسة، مختبرات، مكتبات، مكاتب وكافيتريات.

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام الكهروضوئية لخدمة المنشآت (٦٢ كيلوواط – ٥٦٤ لوحة كهروضوئية)





# LYCEE ABDALLAH RASSI - HALBA LEBANON

## مدرسة الليسيه عبدالله راسي - حلبا لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

**Lycée Halba** has a total area of 4,476 m<sup>2</sup>. The school comprises 1 main Block containing classrooms, laboratories, library, offices and cafeteria.

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (49 KWp – 90 PV Panels)

### وصف المشروع

تبلغ مساحة **مدرسة الليسيه حلبا** ٤,٤٧٦ متر مربع. تتكون المدرسة من مبنى يتضمن غرف دراسة، مختبرات، مكتبة، مكاتب وكافيتيرة.

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام كهروضوئية لخدمة المنشآت (٤٩ كيلوواط – ٩٠ لوحة كهروضوئية)



# MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS BEIRUT CENTRAL DISTRICT

LEBANON

## وزارة الخارجية منطقة بيروت المركزية لبنان

### PROJECT DESCRIPTION

The new building for the Ministry of Foreign Affairs has a total area of 5,700 m<sup>2</sup>. The facility comprises a building of 2 basement levels and 8 upper floors. It includes parking areas, cafeteria, offices and shops

### SCOPE OF WORK

1. Energy Audit on all mechanical and electrical systems in the facility to minimize energy consumption (Electricity and Diesel)
2. Design of a PV system to serve the facility (47 KWp – 70 PV Panels).

### وصف المشروع

تبلغ مساحة المبنى الجديد لوزارة الخارجية ٥٧٠٠ متر مربع. يتألف المرفق من مبنى من طابقين تحت الأرض و ٨ طوابق علية. ويضم مواقف سيارات وكافتيريا ومكاتب ومحلات تجارية

### نطاق العمل

١. تدقيق الطاقة على جميع الأجهزة الميكانيكية والكهربائية الأنظمة في المنشآت لتحسين استهلاك الطاقة (الكهرباء والديزل)
٢. تصميم نظام الكهروضوئية لخدمة المنشآت (٤٧ كيلوواط – ٧٠ لوحة كهروضوئية)



# LIST OF SOME DESIGNED & SUPERVISED PROJECTS

## **MECHANICAL & ELECTRICAL**

Design (D)

Shop Drawings (SD)

Supervision (S)

Management and Cost Control (MC)

## VILLAS & RESIDENTIALS

Masdar City G04B Residential Building, Abu Dhabi UAE (D).  
Haris Overlook Villa, Lebanon (D).  
Leonardo Residential Building (Masdar City B17), Abu Dhabi UAE (D).  
Zouk Mikhael Residential Complex, Lebanon (D).  
Masdar City G04A Residential Building, Abu Dhabi UAE (D&S).  
Rawas Villa, Kleiat Lebanon (D&S).  
Raha Beach PA504 Residential Building, Abu Dhabi UAE (D)  
Mr. Fattouhi Villa, Shaile Lebanon (D).  
Mr. Sfeir Villa, Hboub Lebanon (D).  
Mr. Ragheb Alameh Apartment, Lebanon (D & S).  
Balvert Residential Complex, Lebanon (D & S).  
Glover 57/59 Towers, Nigeria (D).  
Villa Mr. Farid Zgheib, Lebanon (D & S).  
Ghanada Presidential Palace, U.A.E. (SD).  
Bhersaf Presidential Palace, Lebanon (D & SD).  
Mechref Village, Lebanon (D).  
DUBAI LAND Tower, U.A.E. (D & S).  
DANET Tower Residential Building, Abu Dhabi U.A.E., (D & S).  
Villa Sheikh Basem Yassine El Ghadeer, Saudi Arabia, (D).  
Villa Sheikh Azzam Abdul Aziz Al-Fuleij, Kuwait, (D).  
Villa Mr. Al-Shoaibi, Saudi Arabia, (D).  
Villa Sheikh Nasser Bin Al-Rashid, Kuwait, (D).  
Villa Sheikh Mohamad El Kharafi, Egypt, (D).  
Villa Debahy, Yaafour Syria, (D).  
Villa Farzat Agha, Yaafour Syria, (D,S).  
Villas Aleppo, Sama Group, Aleppo Syria, (D).  
Villa Al Rajihi, Bahrein, (D).  
Villa Prince Faisal Bin Abdel Aziz, KSA Jeddah, (D).  
Villa Mr. Shamsi, Quatimya Egypt, (D).  
Villa Sheikh Nasser El-Kharafi, Kuwait, (D).  
Villa Mr. Baban, Riyadh, KSA (D).  
Villa Sheikh EL-Khazimi, Kuwait, (D).  
Villas Sheikh Mohamad El-Kharafi, Kuwait, (D).  
Mouawad Village Broumana, Etcco, (SD & S).  
German Speaking Congregation, Lebanon, (D & S).  
Sheikh Talal Ghazzawi Residence, Beirut , (D & S).  
Villa Mr. Massoud and Land Scaping (350000m2 - BIOMASS), Jrebta, (D & S).  
Villas Mr. Adnan & Mr. Seif, Fakra, (SD,MC).  
Park View Realty, Beirut, Etcco, (SD & S).  
Le Chevalier, Hazmieh,(D & S).  
Villa Hachem, Karaon, (D).  
Villa J. C. Malhame, Adma, (D).  
Residential Complex at Faraya, Faraya, (D).



Villa Ministre Karam Karam, Fakra, (D).  
Villa Dr. Boutros Hachem, Akoura (D & S).  
Villa Mr. Antoine Awad, Kfardebian, (D & S).  
Ballouneh Complex, (24000m2), Lebanon, (D & S).  
Villa Bachir Itani, Mechref, (D,SD & S).  
Villa Karkafi, Ballouni, (D & S).  
Villa Mr. Fadi Charbel, Adma, (D & S).  
Villa Mr. Hanzab, Abadieh, Lebanon (D).

## قائمة ببعض المشاريع التي تمّ تصميمها والإشراف عليها

أعمال ميكانيكية وكهربائية

تصميم (ت)

رسومات تنفيذية (رت).

إشراف (إ)

إدارة ومراقبة الكلفة (إم)

### فيلات ومشاريع سكنية

مدينة مصدر، المبنى السكني G.٤B، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة (ت).

فيلا مطلة في حاريس، لبنان، (ت).

مبنى ليوناردو السكني (مدينة مصدر، المبنى B١V)، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة (ت).

مجمع سكني في ذوق مكاييل، لبنان (ت).

مدينة مصدر، المبنى السكني G.٤A، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة (ت ، إ)

فيلا رواس، القليعات، لبنان (ت ، إ).

شاطئ الراحة، المبنى السكني PA٥٠٤، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، (ت)،

فيلا السيد فتوح، السهيل، لبنان (ت).

فيلا السيد صفير، حبوب، لبنان (ت).

شقة السيد راغب علامة، لبنان (ت ، إ).

مجمع بالفير السكني، لبنان (ت ، إ).

أبراج غلوفير ٥٧/٥٩، نجيريا (ت).

فيلا السيد فريد زغيب، لبنان (ت ، إ).

قصر غناضة الرئاسي، الإمارات العربية المتحدة. (رت).

قصر بحرصاص الرئاسي، لبنان (ت ، رت).

قرية المشرف، لبنان (ت).

برج دبي لاند، الإمارات العربية المتحدة. (ت ، إ).

برج دانيت تاور السكني، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، (ت ، إ).

فيلا الشيخ باسم ياسين الخدير، المملكة العربية السعودية، (ت).

فيلا الشيخ عزام عزيز الفليح، الكويت، (ت).

فيلا السيد الشعبي، المملكة العربية السعودية، (ت).

فيلا الشيخ ناصر بن الراشد، الكويت، (ت).

فيلا الشيخ محمد الخرافي، مصر، (ت).

فيلا الدباهي، يعفور، سوريا، (ت).

فيلا فرزت آغا، يعفور، سوريا، (ت ، إ).

فيلا حلب، سما جروب، حلب، سوريا، (ت). فيلا الراجحي، البحرين، (ت).

فيلا الأمير فيصل بن عبدالعزيز، المملكة العربية السعودية، جدة (ت).

فيلا السيد شمسي، القطامية، مصر، (ت).

فيلا الشيخ ناصر الخرافي، الكويت، (ت).

فيلا السيد بابان، الرياض، المملكة العربية السعودية، (ت).

فيلا الشيخ الخزمي، الكويت، (ت).

فيلا الشيخ محمد الخرافي، الكويت، (ت).

قرية معوض برمانا، شركة إتكو (رت ، إ).  
اتحاد الكنائس الناطقة بالألمانية، لبنان، (ت ، إ).  
منزل الشيخ طلال غزاوي، بيروت، (ت ، إ).  
فيلا السيد مسعود وتنسيق المساحة الخارجية (٣٥٠ ألف متر مربع - شركة بيوماس)، جربتا، (ت ، إ).  
فيلا السيد عدنان وفيلا السيد سيف، فقرا (رت ، إم).  
مشروع بارك فيو ريالتي، بيروت، شركة إتكو، (رت ، إ).  
لو شوفالييه، الحازمية، (ت ، إ).  
فيلا هاشم، القرعون، (ت).  
فيلا جان كلود ملحم، أدما، (ت).  
مجمع سكني في فاريا، لبنان، (ت).  
فيلا الوزير كرم كرم، فقرا، (ت).  
فيلا الدكتور بطرس هاشم، العاقورة، (ت ، إ).  
فيلا السيد أنطوان عوض، كفرديبان، (ت ، إ).  
مجمع بلونه، (٢٤ ألف متر مربع)، لبنان، (ت ، إ).  
فيلا بشير عيتاني، المشرف، (ت ، رت ، إ).  
فيلا قرقفي، بلونه، (ت ، إ).  
فيلا السيد فادي شربل، أدما، (ت ، إ).  
فيلا السيد حنزاب، العبادية، لبنان (ت).

## PUBLIC BUILDINGS

Kaslik Water Front Resort, Lebanon (D).  
Order Of Engineers & Architects Club, Safra Lebanon (D & S).  
BAHAY Night Club, Lebanon (D).  
Order Of Engineers & Architects Dbayeh Branch, Dbayeh Lebanon (D & S).  
Ghosta Monastery, Lebanon (D).  
ADNOC Recreation Center at Ruwais, UAE, (D & S).  
Park & Recreation Facilities Division, Abu Dhabi, Parsons International Limited (D).  
ESCWA building, Beirut, SOLIDERE (D & S).  
Casino Du Liban, Etcco, (SD & S).  
Libancel Head Office, Beirut, Etcco, (SD).  
Dining Factory, Tekrit Iraq, US Army, (D).  
Military Base, Rawah Iraq, With all facilities, US Army. (D).  
Military Base, Bagram, Afghanistan, US Army, (D).  
Military Complex, Lebanese Army , Kaslik, Etcco, (D & S).  
Military Rest House, Lebanese Army, Kaslik, Labaki Development, (D & S).  
Military Club House, Lebanese Army, Kaslik, Labaki Development, (D & S).  
Officer Club, Lebanese Army, Manara, Etcco, (D & S).  
Lebanese Army Stadium, Mar Roukoz, Etcco, (D & S).  
Club Kahraba, Zouk, Lebanon. (D & S).  
Al Moallem Jewellery, Saudi Arabia, (D).  
Damascus Restaurant, Damas, Syria (D).  
Coral Gas Station, Kaslik, (D & S).  
Coral Gas Station, Zalka, Lebanon, (D & S).  
Coca Cola Ware house, Lebanon, (D).

## مبان عامة

منتجع الواجهة البحرية في كسليك، لبنان، (ت).  
نادي نقابة المهندسين، الصفرا، لبنان، (ت ، إ).  
نادي باهاي الليلي، لبنان، (ت).  
نقابة المهندسين، فرع ضبيه، ضبيه، لبنان، (ت ، إ).

دير غوسطا، لبنان، (ت).  
مركز ترفيه تابع لشركة بتترول أبوظبي الوطنية في الرويس، الإمارات العربية المتحدة (ت ، إ).  
إدارة الحدائق والمتنزهات الترفيهية في بلدية أبوظبي، أبوظبي، بارسونز إنترناشونال ليميتد (ت).  
مبنى الإسكوا، بيروت، شركة سوليدير (ت ، إ).  
كازينو لبنان، شركة إتكو، (رت ، إ).  
المقر الرئيسي لشركة لبيان سيل، بيروت، شركة إتكو، (رت).  
منشأة تقديم طعام، تكريت، العراق، الجيش ، (ت).  
قاعدة عسكرية، راوة، العراق، كاملة المرافق، الجيش. (ت).  
قاعدة عسكرية، بغرام، أفغانستان، الجيش ، (ت).  
مجمع عسكري، الجيش اللبناني، كسليك، شركة إتكو، (ت ، إ).  
بيت ضيافة للعسكريين، الجيش اللبناني، كسليك، شركة لبكي للتطوير، (ت ، إ).  
ناد عسكري، الجيش اللبناني، كسليك، شركة لبكي للتطوير، (ت ، إ).  
نادي ضباط، الجيش اللبناني، المنارة، شركة إتكو، (ت ، إ).  
ملعب للجيش اللبناني، مار روكز، شركة إتكو، (ت ، إ).  
نادي الكهرباء، الذوق، لبنان. (ت ، إ).  
مجوهرات المعلم، المملكة العربية السعودية، (ت).  
مطعم دمشق، دمشق، سوريا (ت).  
محطة وقود كورال، كسليك، (ت ، إ).  
محطة وقود كورال، الزلقا، لبنان، (ت ، إ).  
مستودع لشركة كوكا كولا، لبنان، (ت).

## INDUSTRIAL

General Paint Factory, Ghazir Lebanon (D & S).  
Advanced Plastic Industries Factory, Zouk Mosbeh Lebanon (D & S).  
Steel Factory, Med Steel, (Land Area 450,000m2) Damascus Syria. (D & S).  
Air Liquide Factory, Syria, IPEC Lebanon (D & S).  
Painting Factory, Ghazir, (D).  
Kabul Power Plant 100MegaWatt, Afghanistan, (D & S).  
Bastion Incinerator, Afghanistan, (D & S).  
Electrical Station, Zouk Lebanon, Electrical Technology (D & S).  
Electrical Substation, Bsalim, , Electrical Technology (D & SD).  
Nestle Pure Water Factory, Ain Zhalta Lebanon (D & MC)

## مشاريع صناعية

معمل دهانات عامة، غزير، لبنان (ت ، إ).  
معمل صناعات بلاستيكية متطورة، ذوق مصبح، لبنان، (ت ، إ).  
معمل فولاذ، شركة ميد ستيل، (مساحة الأرض ٤٥٠ ألف متر مربع)، دمشق، سوريا. (ت ، إ).  
معمل شركة إير ليكيد الأوكسيجين السائل، سوريا، شركة IPEC، لبنان، (ت ، إ).  
معمل دهانات، غزير، (ت).  
محطة لتوليد الكهرباء في كابول، ١٠٠ ميغاواط، أفغانستان، (ت ، إ).  
محرقة نفايات في قاعدة باستيون العسكرية، أفغانستان، (ت ، إ).  
محطة كهرباء، الذوق، لبنان، شركة إلكتروالتكنولوجيز، (ت ، إ).  
محطة كهرباء فرعية، بصاليم، شركة إلكتروالتكنولوجيز، (ت ، رت).  
معمل مياه نسته، عين زحلثا، لبنان (ت ، إم).



## PORTS & AIRPORTS

Port Rehabilitation, Eritrea, (73500m2). (D).

Merowe Air Port, Sudan, International Consulting and Investment (D & S).

## الموانئ والمطارات

إعادة تأهيل ميناء، إريتريا، (٧٣٥٠٠ متر مربع). (ت).  
مطار مرووي، السودان، شركة ICI للاستشارات والاستثمار الدولية. (ت ، إ).

## COMMERCIAL CENTERS

Dekweneh Commercial Center, Lebanon (D).

Jeddah Mix-Use Development, Jeddah KSA (D).

Baesheen Shops, KSA (D).

RAHA Beach Complex Building, Abu Dhabi, (D & S).

CANADA BUSINESS CENTER, Dubai Business Bay, BST Gulf, (Value Engineering).

AL AJLAN Tower, Kingdom of Saudi Arabia, (D).

Sultana Shopping Center, KSA. (D).

Supervalu Shopping Center, Zalka Lebanon. (D).

Matta Gallery, Antelias Lebanon (D)

Aley Commercial Center, Lebanon (D & S)

Sheikh Mohamad El-Kharafi Commercial Center, Aley Lebanon (D & S).

Stop & Shop Supermarket, Dbayeh, Lebanon, (D & S).

Metro Superstore, Galaxy, Beirut, (D & S).

Centre Georges Samaha, Zouk, (D).

Kaslik Business Center, Kaslik, (D & S).

Azar Commercial Center, Zalka, Lebanon, (D & S).

Nour Commercial Center, Jdeideh, Lebanon, (D & S).

Dora Commercial Center, Dora, Lebanon, (D & S).

Fairfield Mall, Zouk, Lebanon (D).

Under Ground Car Park, Beirut, Solidere, (SD).

Hekteck Kaslik Night Club, (D, MC).

Bourse De Beyrouth, Azarieh Center, Beirut, (SD, MC).

Zambia Shopping Center, Zambia (D).

## مراكز تجارية

مركز الدكوانة التجاري، الدكوانة، لبنان، (ت).  
مجمع متعدد الاستخدامات في جدة، المملكة العربية السعودية، (ت).  
متاجر باعشن، المملكة العربية السعودية، (ت).  
مبنى على شاطئ الراحة، أبوظبي، (ت ، إ).  
المركز التجاري الكندي، الخليج التجاري في دبي، شركة BST Gulf، (هندسة القيمة).  
برج العجلان، المملكة العربية السعودية، (ت).  
مركز سلطانه للتسوق، المملكة العربية السعودية (ت).  
مركز تسوق لذوي الدخل المنخفض، الزلقة، لبنان. (ت).  
غاليري متي، أنطلياس، لبنان، (ت).  
مركز عاليه التجاري، لبنان، (ت ، إ).  
مركز تجاري للشيخ محمد الخرافي، عاليه، لبنان، (ت ، إ).  
سوبرماركت "ستوب أند شوب"، ضبيه، لبنان، (ت ، إ).  
مترو سوبرستور، غالاكسي مول، بيروت، (ت ، إ).  
مركز جورج سماحة، الذوق، (ت).

مركز أعمال في كسليك، كسليك، (ت ، إ).  
مركز عازار التجاري، الزلقة، لبنان، (ت ، إ).  
مركز نور التجاري، جديدة، لبنان، (ت ، إ).  
مركز الدورة التجاري، الدورة، لبنان، (ت ، إ).  
فيرفيلد مول، الذوق، لبنان، (ت).  
موقف سيارات تحت الأرض، بيروت، شركة سوليدير، (رت).  
نادي هكتيك الليلي في كسليك، (ت ، إم).  
بورصة بيروت، مركز العازارية، بيروت، (رت ، إم).  
مركز زامبيا للتسوق، زامبيا، (ت).

## HOTELS

Al Reem Tower C10AB, Reem Island Abu Dhabi UAE (D & S).  
Tanios Hotel, Lebanon (D & SD).  
Tabarja Hotel, Lebanon (D).  
Four Seasons Hotel, Damascus, Etcco, (SD).  
Hotel HOLIDAY INN Martinez, Etcco, (SD & S).  
Slounfieh Hotel, Syria, (D, SD & S).  
Sawfar Hotel, Lebanon, Wafra Company, (D).  
Madison Hotel, Maameltein, Lebanon, (D).  
MUREX Hotel & SPA, Byblos, Lebanon, (D & S).  
Hollywood Inn Hotel, Maameltein, (D & S).  
Radisson Sas Hotel, Beirut, (D).  
Suisse Hotel, Tabarja, Lebanon (D & S).

## فنادق

برج الريم CI-AB، جزيرة الريم، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، (ت ، إ).  
فندق طانيوس، لبنان، (ت ، رت).  
فندق طبرجا، لبنان، (ت).  
فندق فورسيزونز، دمشق، شركة إتكو، (رت).  
فندق هوليداي إن مارتنيز، شركة إتكو، (رت ، إ).  
فندق صلنفة، سوريا، (ت ، رت ، إ).  
فندق صوفر، لبنان، شرطة وبرة، (ت).  
فندق ماديسون، المعاملتين، (ت).  
فندق ومنتجج موريكس، جبيل، (ت ، إ).  
فندق هوليوود إن، المعاملتين، (ت ، إ).  
فندق راديسون ساس، بيروت، (ت).  
فندق سويس أوتيل، طبرجا، لبنان، (ت ، إ).

## SCHOOLS & UNIVERSITIES

SABIS School, Mahboula Kuwait (D).  
CNAM University, Bekfaya Lebanon (D).  
Lebanese University, Main Campus-Haddath, Etcco, (SD).  
Pere Antonine School, Tripoli Lebanon, (D).  
Pere Antonine University, Mejdlaya Lebanon, (D).  
Saint Coeur School, Dammour, (D & S).  
Bkeftine School, Lebanon, (D & S).  
Wardie School, Lebanon, (D, MC).  
Barr Elias School, Lebanon, (S).  
Technical School Don-Bosco, Etcco, (SD & S).

Besenson School, Kfour, (D &S).  
Kabb Elias School, Lebanon, (S).  
Technical School, Sir El Gharbiye Lebanon. International Consulting and Investment (D).  
AL MANAR UNIVERSITY STADIUM, Tripoli, Lebanon. (D).  
Notre Dame de Louaize Auditorium, Zouk, Lebanon, (D).

## مدارس وجامعات

مدرسة سابس، المهبولة، الكويت، (ت).  
المعهد العالي للعلوم التطبيقية والاقتصادية، بكفيا، لبنان، (ت).  
الجامعة اللبنانية، المجمع الجامعي الرئيسي في الحدث، شركة إتكو، (رت).  
مدرسة الآباء الأنطونيين، طرابلس، لبنان، (ت).  
جامعة الآباء الأنطونيين، مجدليا، لبنان، (ت).  
مدرسة راهبات القلبين الأقدسين، الدامور، (ت ، إ).  
مدرسة بكفتين، لبنان، (ت ، إ).  
مدرسة الوردية، لبنان، (ت ، إم).  
مدرسة برالياس، لبنان، (إ).  
مدرسة دون-بوسكو للتعليم التقني، شركة إتكو، (رت ، إ).  
مدرسة راهبات البنزنسون، لبنان، (ت ، إ).  
مدرسة قب الياس، لبنان، (إ).  
المدرسة التقنية، سير الغربية، لبنان. شركة ICI للاستشارات والاستثمار الدولية (ت).  
ملعب جامعة المنار، طرابلس، لبنان. (ت).  
مسرح جامعة سيدة اللويزة، الذوق، لبنان، (ت).

## HOSPITALS

Sembel Hospital, Eritrea, (D & S).  
Al-Zarra Hospital, Soudan, (D & S).  
Tikrit Hospital, Iraq. (D & S).  
Middle East Institute of Health, MEIH Hospital, Bsalim, (D, MC).  
Orthopedic & Ophthalmologic Hospital, Abbasiyeh Lebanon. (D & S).  
Akkar Hospital, Operating Rooms, Dr. Riad Rahal, (D, MC).  
El-Kheir Hospital, Minyeh, Lebanon, Dr. Ahmad El-Kheir (D, MC).  
Notre Dame de Secours, Byblos, Lebanon, (D, MC).  
Ehden Governoment Hospital, Operating Rooms, (D, MC).  
Monla Hospital, Tripoli, Mr. Tarek Monla (D, S & MC)  
Nini Hospital, Tripoli, Group Promedic, (D, MC)

## مستشفيات

مستشفى سمبل، إريتريا، (ت ، إ). مستشفى الذرة، السودان، (ت ، إ).  
مستشفى تكريت، العراق. (ت ، إ).  
مركز الشرق الأوسط الصحي، مستشفى مركز الشرق الأوسط الصحي، بصاليم، (ت ، إم).  
مستشفى لتقويم العظام وطب العيون، العباسية، لبنان. (ت ، إ).  
مستشفى عكار، غرف العمليات، الدكتور رياض رحال، (ت ، إم).  
مستشفى الخير، المنيه، لبنان، الدكتور أحمد الخير، (ت ، إم).  
مستشفى سيدة المعونات الجامعي، جبيل، لبنان، (ت ، إم).  
مستشفى إهدن الحكومي، غرف العمليات، (ت ، إم).  
مستشفى المنلا، طرابلس، السيد طارق المنلا، (ت ، إ ، إم).  
مستشفى النيني، طرابلس، مجموعة بروميديك، (ت ، إم).



## ENERGY AUDIT & RENEWABLE ENERGY

Grand Lycée Franco-Libanais Achrafieh & Stade de Chayla, Lebanon (EA).

Lycée Abdallah Rassi, Halba Lebanon (EA).

Lycée Franco-Libanais Alfonse de Lamartin, Tripoli Lebanon (EA).

Lycée Franco-Libanais- Habbouche Nabatieh Lebanon (EA).

Lycée Franco-Libanais, Nahr Ibrahim Lebanon (EA).

Lycée Franco-Libanais, Verdun Lebanon (EA).

Lycée Montaigne, Beit Chabeb Lebanon (EA).

Ministry of Foreign Affairs, Beirut Central District Lebanon (EA).

## تدقيق الطاقة والطاقة المتجددة

مدرسة اليسييه الفرنسية اللبنانية الكبير- اشرفيه وملعب شيلا (ط).

مدرسة اليسييه عبدالله راسي - حلبا (ط).

مدرسة اليسييه الفرنسية اللبنانية ألفونس دو لامرتن طرابلس (ط).

مدرسة اليسييه الفرنسية اللبنانية حبوش النبطيه (ط).

مدرسة اليسييه الفرنسية اللبنانية - نهر ابراهيم (ط).

مدرسة اليسييه الفرنسية اللبنانية - فردان (ط).

مدرسة اليسييه مونتايين بيت شباب (ط).

وزارة الخارجية - منطقة بيروت المركزية (ط).



#### **HEAD OFFICE**

Lebanon - Dbayeh -Main Highway  
GEMA center - 10<sup>th</sup> floor  
P.O.Box. 577 Jounieh

**T:** +961 4 543403

+961 3 275677

+961 3 771182

**F:** +961 4 543403

**E:** [info@emproject-online.com](mailto:info@emproject-online.com)

[www.emproject-online.com](http://www.emproject-online.com)